



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 февраля 2025 года № 35- р

р.п. Озинки

Об утверждении аукционной документации о проведении открытого аукциона, в электронной форме, на право временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального района

В целях увеличения доходов консолидированного бюджета Озинского муниципального района от использования муниципального имущества, в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями), Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС от 21.03.2023 года № 147/23, руководствуясь Уставом Озинского муниципального района Саратовской области:

1. Отделу земельно - имущественных отношений администрации Озинского муниципального района осуществить мероприятия, необходимые для организации и проведения открытого аукциона, в электронной форме, на право временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального района, общей площадью 197,3 кв.м., 1960 года постройки, с кадастровым номером 64:23:120741:3963, расположенным по адресу: Саратовская область, Озинский район, р.п. Озинки, ул. Пушкинская, д.71.

2. Установить:

2.1 Начальную (минимальную) цену договора (годовой арендный платеж) согласно отчета ООО «Средневолжская оценочная компания» о

рыночной стоимости объекта оценки от 15.01.2025 года № 0020-2025 в размере 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

2.2. Величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона») в размере 6 000 (Шесть тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной (минимальной) цены договора.

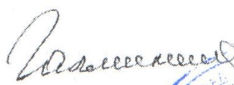
2.3. Размер задатка для участия в аукционе 100 % от начальной (минимальной) цены договора – 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Извещение о проведении открытого аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, согласно приложению № 1, разместить на официальном сайте торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки Сбербанк-АСТ и на сайте Озинского муниципального района Саратовской области <http://ozinki.sarmo.ru> не менее чем за 20 дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе, в электронной форме.


4. Утвердить аукционную документацию о проведении открытого аукциона, в электронной форме, на право временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) нежилым зданием-баня, находящимся в собственности Озинского муниципального района, согласно приложению № 2, и разместить на официальном сайте торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, на сайте электронной площадки Сбербанк-АСТ и на сайте Озинского муниципального района Саратовской области <http://ozinki.sarmo.ru>, в сроки, указанные в пункте 3 настоящего распоряжения, одновременно с размещением извещения о проведении открытого аукциона, в электронной форме.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по экономике и инвестиционной политике муниципального района Зенкову О.В.

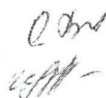
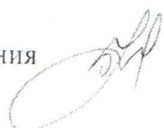
Глава Озинского
муниципального района



А.А.Галяшкина



НПА подготовили:
Зам.главы администрации по экономике
и инвестиционной политике МР
начальника отдела ЗИО
начальник отдела правового обеспечения



Зенкова О.В.
Малышева И.А.
Коньгина О.В.